



4-izbový byt 107 m², balkón, novostavba Kazanská

309 990 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Ulica:	Kazanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	103 m ²	Rok výstavby:	2016
Zastavaná plocha:	107 m ²	Celková plocha:	107 m ²
Stav:	novostavba	Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Veľkometrážny 4-izbový byt (107 m²) s balkónom a klimatizáciou – Kazanská ulica, Bratislava – Vrakuňa

Ponúkame na predaj nadštandardne priestranný 4-izbový byt na Kazanskej ulici, ktorý vznikol úpravou pôvodného 5-izbového apartmánu. Vďaka tomu ponúka výnimočných 107 m² úžitkovej plochy, čo je v tejto lokalite skôr rarita než štandard.

Byt sa nachádza v modernom bytovom dome z roku 2016 (novostavba) na 1. nadzemnom podlaží s bezbariérovým prístupom a výťahom.

□ Dispozícia a priestor

3 samostatné izby

priestranná obývací izba prepojená s kuchyňou

balkón so vstupom z dvoch izieb

kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom, dvojumývadlom a WC

samostatné WC

Byt pôsobí veľkoryso a vzdušne – pocitovo ako rodinný dom v byte.

Vybavenie a výhody

klimatizácia v cene

novostavba (2016)

bezbariérový prístup

výťah

Parkovanie

Možnosť dokúpenia garážového státia priamo v bytovom dome.

Lokalita

Výborná dostupnosť a kompletná občianska vybavenosť: MHD, Billa, Lidl, Kaufland, banky, služby, rýchle napojenie do centra aj na obchvat.

Cena

314 990 €

Kontakt

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky kontaktujte:

M&M Reality

0914 234 600





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Michaela Mašeková

Telefón :

+421 914 234 600

E-mail:

masekovamichaela@gmail.com

